

Số: 9314/TB-THADS.KV16

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tài sản đấu giá: Thửa đất số 2540, tờ bản đồ số 2 (số tờ bản đồ mới 104) tọa lạc tại khu phố Chiêu Liêu, phường Tân Đông Hiệp, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương (Sau sáp nhập là khu phố Chiêu Liêu A, phường Dĩ An, Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 758572, số vào sổ cấp GCN: CS 17869 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh) cấp ngày 10/5/2016, cập nhật biến động ngày 19/4/2018 cho bà Nguyễn Thị Nhàn.

Diện tích theo hiện trạng: 576,7 m² trong đó:

+ Đất ở tại đô thị 300 m²;

+ Đất trồng cây hàng năm khác 276,7 m² (trong đó diện tích thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông 80,6 m²).

Tài sản trên đất:

Cổng sắt (phía trước thửa đất) gồm 04 cánh màu xanh, (cao 2,5, ngang 8m).

Tường rào xây bằng gạch block (cao 2,5, dài 49,5m, ngang 10m).

2. Giá khởi điểm: 16.802.176.000 đồng (Mười sáu tỷ tám trăm lẻ hai triệu một trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung Tâm dịch vụ đấu giá Tài sản Thành phố Hồ Chí Minh – Trụ sở chính: 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được đánh giá, chấm điểm kèm theo lý do (nếu có): Không.

5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không.

Đề nghị Trung Tâm dịch vụ đấu giá Tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 16) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM: Do chỉ có 01 tổ chức duy nhất nộp hồ sơ tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản thì không thực hiện đánh giá, chấm điểm đối với tổ chức đó và Chấp hành viên đã lập tờ trình Thủ trưởng đơn vị phê duyệt đối với tổ chức nộp hồ sơ đáp ứng đủ điều kiện hành nghề.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 16) thông báo để các bên đương sự, Trung Tâm dịch vụ đấu giá Tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết./.

Nơi nhận:

- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV 16, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Duy Hợp).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Duy Hợp